

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАЯРСАЙХАН

2026 оны 04 дугаар сарын 14



НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 14 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2026 оны 04 дүгээр сарын 14

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	БЗД, 32-р хороо, Хужирбулан шинээр W=2x500м3 усан сан ф150/200 мм голчтой 1.2км цэвэр усны шугам	Цэвэр усны тохируулах усан сан, цэвэр усны шугам /2.20 га/	Усан сан,цэвэр усны шугамын ажлын зургийн даалгавар	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслий н даалга вар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	СХД, 21-р хороо, Ханын материал, Баруун дүүргийн усан сангийн буух ф400мм шугамыг 21 хорооллын уулзвар хүртэл шинээр ф400 мм голчтой цэвэр усны цагариг 1.2км шугам	ф400мм голчтой цэвэр усны цагариг 1.2 км шугам	Цэвэр усны шугамын ажлын зургийн даалгавар	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	ХУД, 5,6,7,8-р хороо, Шинэ Яармаг хорооллын цэвэр усны ф160/200 мм-ийн голч бүхий 7760 метр цэвэр усны шугам	ф160/200мм-ийн голч бүхий 7760 метр цэвэр усны шугам	Цэвэр усны шугамын ажлын зургийн даалгавар	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	ЧД, 8-р хороо, Тасганы овооны ус хангамжийн ф500 мм-ийн гол шугамыг солих засварын ажил 2.2км шугам	ф500мм-ийн цэвэр усны гол шугамыг солих засварын ажил 2.2км шугам	Цэвэр усны шугамын ажлын зургийн даалгавар	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	ХБИДБТХ	Э.Лхагвадорж	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	/Баянхошуу дэд төвөөс МҮОНРТ хүртэл/ 4.9 км 4+0 худаг сувагчлалын байгууламж барих зураг төсөл.	4.9 км 4+0 худаг сувагчлалын байгууламж барих зураг төсөл.	Мэдээлэл холбооны худаг сувагчлалын ажлын зургийн даалгавар	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

6	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	СБД, 9-р хороо, Ногоон нуурын үерийн хамгаалалтын суваг, тунгаагуурын байгууламжийн засвар, шинэчлэлтийн ажил	Үерийн хамгаалалтын далан суваг	Үерийн хамгаалалтын далан сувгийн ажлын зургийн даалгавар	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	СБД, 7-р хороо, Орон сууцны 7 -р нэгж хорооллын орчмын хөрсний усны шугам сүлжээ	Хөрсний усны шугам	Хөрсний усны шугамын ажлын зургийн даалгавар	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	БХБХ	О.Цолмон	Сонгинохайрхан нэгдсэн эмнэлэг, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ /022-00392-26/	ХУД, 22-р хороо, Зайсангийн аманд /1781000577/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /3.9095 га/	Сувиллын барилга	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

9	БХБХ	Ч.Одонтунгагаг	Ланкастер ХХК, иргэн Г.Энхмөнх, Ж.Ичинхорлоо нар /022-00413-26/	ХУД, 7-р хороо Яармаг орчмын гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /1780912155, 1780907514, 1780907489, 1780912156, 1780907487, 1780911276 /	Гэр орон сууцны хашааны газар, гэр бүлийн хэрэгцээ /0.3793га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	БХБХ	Ч.Одонтунгагаг	Нийслэлийн Ерөнхий боловсролын Хөгжил сургууль /022-00370-26/	СХД, 12-р хороо, Саппорогийн уулзаварын баруун хойд талд /1800300805/	Боловсролын байгууллага / 1.4087 га/	Сургуулийн өргөтгөлийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	БХБХ	Г.Түвшин	Иргэн Т.Мөнхнасан хүүхэд хөгжлийн төв /022-00182-26/	СБД, 09 дугаар хороо, Компьютер моллийн зүүн талд /1461501555/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0287га/	Хүүхэд хөгжлийн төвийн барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

12	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Эм Зэт санрайс тур ХХК /022-00280-26/	ХУД, 23-р хороо, Номин хайпермаркет худалдааны төвийн баруун талд /1781110883/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байрыг ашиглах /0.33 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Ч.Оюунтуяа /022-00387-26/	НД, 1-р хороо, Бүс нуурын баруун хойд талд /1260611121/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /2.0 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор /Барилгын материал/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Шаржибаянзүрх ХХК /022-00350-26/	СБД, 6-р хороо, Монголын хүүхдийн урлан бүтээх төвийн урд талд /1461100107/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.078 га/	Худалдаа, үйлчилгээний газар	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

15	ХТХ	Б.Батзаяа	Эм Ти Эйч Эм Си ХХК /022-00403-26/	НД, 6-р хороо, Горхи-Тэрэлжийн БЦГ, Агуй хадны хойд талд /1260711795/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл зөвшөөрлийн дагуу барих /3.1903 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХТХ	Б.Батзаяа	Монголын алт МАК ХХК /022-00187-26/	ХУД, 15-р хороо, Махатма Гандигийн гудамжны хойд талд /1780600597/	Үйлчилгээтэй орон сууц, зочид буудал /0.3653 га/	Олон давхар авто зогсоол, үйлчилгээний барилгын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХТХ	Б.Батбилэг	Винвин констракшн ХХК /022-01033-25/	НД, 6-р хороо, Жуулчин тэрэлж ресортын баруун талд /1260712047/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /8.025 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

ХЯНАСАН:
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН ДАРГА

ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА



Г.ХОСБАЯР

Г.СОДБИЛЭГ