

БАТЛАВ.
 АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН
 ЕРӨНХИЙ АЛБАНЫ ДАРГА *Х.Хосбаяр* ХОСБАЯР
 2026 оны 04 дүгээр сарын 30
 9024050028
 2117401 & СБТ24872

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 16 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2026 оны 04 дүгээр сарын 30

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Жи Би Эс Эн медиа ХХК /022-00325-26/	БЗД, 11-р хороо, Хүрэлтогоотын аманд /1333111737/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.98 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

2	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Глобал стар трейд ХХК /022-00461-26/	ХУД, 14-р хороо, Хишиг Монгол амралтын газрын урд талд /1781112779/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.0 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
3	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Ар бөхөг ХХК /022-00453-26/	БЗД, 11-р хороо, Төр хурахын аманд /1333114816/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.54 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

4	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Тунгалаг өнгө ХХК /022-00363-26/	ХУД, 8-р хороо, Морин тойруулгын цогцолборын зүүн урд талд /1781111099/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /4.5 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
5	ХТХ	Б.Батзаяа	Баясах ирээдүй ХХК /022-00458-26/	ХУД, 8-р хороо, Степпе арена цогцолборын зүүн урд талд /1781117551/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /2.62 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
6	ХТХ	Б.Батзаяа	Бамбууш ХХК /022-00473-26/	ХУД, 3-р хороо, Хос өргөө хотхоны баруун урд талд /1780300311/	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээ /0.3969 га/	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

7	ХТХ	Б.Батзаяа	Иргэн Г.Түвшин /022-00480-26/	ХУД, 8-р хороо, Тайны аманд /1781119580, 1781119581/	Амины орон сууц /0.1404 га/	Амины орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Б.Батзаяа	Иргэн А.Гантулга /022-00454-26/	ХУД, 8-р хороо, Жаргалантын аманд /1781112518/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байрыг барих /0.1218 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
9	ХТХ	Б.Батзаяа	Мишээл групп ХХК /022-00368-26/	ХУД, 2-р хороо, Мишээл экспо худалдааны төвийн зүүн талд /1780801047/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /2.3583/	Үйлчилгээний төвийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

10	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	МММ констракшн ХХК /022-00455-26/	ХУД, 14-р хороо, Түргэний аманд /1781510907/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /4.4 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
11	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк ХК /022-00467-26/	ХУД, 13-р хороо, Эмээлт суурьшлын баруун урд талд /1781510907/	Үйлдвэрлэл технологийн парк /235.5 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Баянмөнгөт хад ХХК /022-00457-26/	НД, 6-р хороо, ГТБЦГ, Антын ам /1260712142/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байрыг барих /1.6 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

13	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Эс Кэй девелопмент ХХК /022-00465-26/	ХУД, 8-р хороо, Жаргалантын аманд /1781113024/	Амины орон сууц /4.5 га/	Амины орон сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Богдхан трейвел ХХК, МСМБО ХХК /022-00477-26/	ХУД, 24-р хороо, Хүүшийн ам /171112180/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохиж журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.9114 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
15	ХТХ	Б.Батбилэг	Твэнтифирст центри ХХК /022-00463-26/	НД, 6-р хороо, Мэйжик рок аялал жуулчлалын цогцолборын хойд талд /1260712048/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохиж журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.0 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

16	ХТХ	Б.Батбилэг	Их хөсөг констракшн ХХК /022-00469-26/	БГД, 24-р хороо, Алтай хотхоны хойд талд	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.1416 га/	Үйлчилгээтэй авто зогсоол	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
17	ХТХ	Б.Батбилэг	Эм Ай Ти Юү прогресс ХХК /022-00418-26/	ХУД, 8-р хороо, Морин тойруулгын цогцолборын урд талд /1781119268/	Үйлчилгээтэй орон сууц /1.0 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
18	ХТХ	Б.Батбилэг	Сах-Аран ХХК /022-00456-26/	НД, 6-р хороо, Монде тур амралтын цогцолборын зүүн талд /1260711337/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих /1.042 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
19	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Геодези усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ /018-00033-26/	СХД, 20-р хороо	Үерийн далан сувгийн байгууламж	Үерийн далан сувгийн байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн

20	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Геодези усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ /018-00033-26/	СХД, 20-р хороо	Үерийн далан сувгийн байгууламж	Үерийн далан сувгийн байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
21	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Юү Эн Кей Констракшн ХХК /022-00479-26/	Баянзүрх дүүргийн 38-р хороо /1331200850/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

НЭГТГЭСЭН:
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА



Г.СОДБИЛЭГ