

ЕРӨНХИЙ АЛБАНЫ ДАРГА БАТЛАВ. АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН ХОСБАЯР

2026 оны 05 дүгээр сарын 15



НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 18 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2026 оны 05 дугаар сарын 15

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Шунхлайтрейдинг ХХК /022-00516-26/	НД, 1-р хороо, Цайзын гудамжны урд талд /1260403647/	Шатахуун түгээх газар, агуулах /0.99 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

2	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Юнайтэд бест ойл ХХК /022-00429-26/	СХД, 32-р хороо, Товчооны замын хойд талд /1801711779/	Шатахуун түгээх станц, агуулах /0.303 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
3	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Залаат алтан өргөө ХХК /022-00420-26/	БЗД, 11-р хороо, Залаатын аманд /1333115086, 1333115084/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /2.5 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
4	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Ган харш ХХК /022-00341-26/	ХУД, 3-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөөний хойд талд /1780300316/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.768 га/	Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

5	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Сэrvэн ус ХХК /022-00429-26/	НД, 6-р хороо, Тэрэлж Хиллс амралтын цогцолборын зүүн хойд талд /1261010049/	Аялал жуулчлал /6.0 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
6	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Евро-Эрх ХХК /022-00448-26/	СХД, 34-р хороо, Найрамдлын замын баруун талд /1802205066/	Гэр бүлийн хэрэгцээнийхээс бусад зуслангийн газар /0.4996 га/	Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
7	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Грейт стоун хилл ХХК /022-00549-26/	ХУД, 23-р хороо, Арцат вилла аялал жуулчлалын цогцолборын урд талд /1781111123/	Аялал, жуулчлалын бааз /1.7 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Ногоон тэмүүлэл тогтвортой хөгжил НҮТББ /022-00470-26/	ХУД, 11-р хороо, Тэнгэр рашааны гудамжны урд талд /1781000541/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.3179 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

9	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Тэрэлж чингис тур ХХК /022-00500-26/	НД, 6-р хороо, Горхийн зүүн салаанд /1260711138/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих /5.0542 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
10	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Бестшүес ХХК /022-00450-26/	БГД, 29-р хороо, Эрчим хүчний гудамжны хойд талд /1681610160/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.9926 га/	Үйлдвэрлэлийн н цогцолбор /Гутал, арьс ширэн бүтээгдэхүүн/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
11	ХТХ	Э.Золбаяр	Морьт говь ойл ХХК /022-00451-26/	ХУД, 14-р хороо, Өлзийтийн 1-р автобусны буудлын зүүн талд	Шатахуун түгээх газар, агуулах /0.12 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн Х.Ууганбаяр /022-00462-26/	НД, 8-р хороо, Ану хотхоны хойд талд	Авто тээврийн үйлчилгээний зориулалтын барилга, байгууламж /0.12 га/	Авто үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

13	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн А.Цогням /022-00298-26/	БГД, 29-р хороо, Москвагийн гудамжны урд талд, /1681700142/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /0.58 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
14	БХБХ	О.Цолмон	Багануур дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00539-26/	БНД, 2-р хороо, Авто тээврийн үзлэг, оншилгооны төвийн урд талд /1203010252/	Цэнгэлдэх хүрээлэн, наадмын талбай /222.3 га/	Цэнгэлдэх хүрээлэн, спорт соёл амралтын талбай	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
15	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Б.Мөнхжаргал /022-00410-26/	БГД, 9-р хороо, 89а байрны хойд талд /1680708369, 1680708362, 1680710713, 1680108373/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.1398 га/	Бага сургууль, цэцэрлэгийн барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
16	БХБХ	О.Цолмон	Дэвшилт ХХК /022-00525-26/	БЗД, 14-р хороо, Баянзүрх дүүргийн замын цагдаагийн газрын баруун талд /1331301462/	Худалдаа, үйлчилгээ /0.3752 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

17	БХБХ	Ч.Одонтулгалаг	Иргэн Д.Гансүх /022-00168-26/	БЗД, 13-р хороо, Дүүрэг 9-р гудамж, 405 тоот хаягт /1331300602/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0529га/	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
18	БХБХ	Ч.Одонтулгалаг	Нийслэлийн боловсролын газар /022-00494-26/	ЧД, 13-р хороо, Хайлаастын зам дагуу /1501715737/	Боловсролын байгууллага /0.9882 га/	Тусгай хэрэгцээт хүүхдийн цэцэрлэг	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
19	БХБХ	Ч.Одонтулгалаг	Улаанбаатар орон сууцжуулалт ХХК /022-00375-26/	СБД, 8-р хороо, Дашчойлин хийдийн урд талд	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны 29-р байр	Үйлчилгээтэй орон сууц	АШХНЗОС	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
20	БХБХ	Г.Түвшин	Дата төв ХХК /022-00506-26/	БГД, 10-р хороо /18680707155/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор /0.1277 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

21	БХБХ	Г.Түвшин	Иргэн Ж.Оюунжаргал /022-00402-26/	ХУД, 7-р хороо, Жаргалант 4 гудамж 109 тоот /1780907886/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.0330 га/	Үйлчилгээтэй амины орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
22	БХБХ	Г.Түвшин	Иргэн Д.Чимэдцэрэн. С.Баасандорж /022-00201-26/	БЗД, 8-р хороо, Ботаникийн тойрогт /1331501422/	Үйлчилгээ /0.0344га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
23	БХБХ	Г.Түвшин	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00520-26/	СХД, 19-р хороо, Нэгдсэн эмнэлэг /1800600760/	Эрүүл мэндийн байгууллага /1.6377 га/	Өргөтгөлийн барилга /хүзүүвч/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
24	БХБХ	Г.Түвшин	Багануур-Ус ААТҮГ /022-00510-26/	БНД, 5-р хороо, /1206016354/	Ус түгээх цэг /0.0210 га/	Ус түгээх цэг	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

25	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг Даргын тамгын газар /023-00021-26/	СХД,20-хороо Орбитын уулзвар болон Найрамдалын авто зам	Нийтийн хэрэгцээнд	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
26	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Сэлбэ хорин минутын хот корпорац ХК /018-00038-26/	Чингэлтэй дүүрэг, Сэлбэ дэд төв	Үерийн далан суваг	Үерийн далан сувгийн байгууламжийн ажлын зураг төсөл	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
27	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Чингэлтэй дүүргийн Засаг Даргын Тамгын газар /018-00039-26/	Чингэлтэй дүүрэг, 16-р хороо, Хайлаастын гудамж	Үерийн далан суваг	Үерийн далан сувгийн байгууламжийн ажлын зураг төсөл	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн

НЭГТГЭСЭН:
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

 Г.СОДБИЛЭГ