

ЕРӨНХИЙ АЖЛЫН  
АЛБАНЫ ДАРГА Б. ХОСБАЯР

2026 оны 06 дүгээр сарын 04



НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН  
ЗӨВЛӨЛИЙН 21 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2026 оны 06 дугаар сарын 04

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Хуримт хангай ХХК /022-00596-26/	СХД, 32-р хороо, Эмээлт замын баруун урд талд /1801811069/	Аж ахуй /4.99 га/	Агуулах, аж ахуйн цогцолбор /төрөлжсөн мах ногооны агуулах/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

2	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Блак голд антрацит ХХК /022-00607-26/	НД, 6-р хороо, Өвөр горхид /1260712190/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих /5.62 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
3	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Монголын байт харвааны холбоо НҮТББ /022-00582-26/	ХУД, 15-р хороо, Цэнгэлдэх хотхоны урд талд /1780600417/	Биеийн тамир, спортын байгууллага /0.36 га/	Спорт танхим, үйлчилгээ, албан конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
4	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Монголтур рисорт ХХК /022-00585-26/	БЗД, 11-р хороо, Залаатын аманд /1333108679/	Аялал жуулчлал /2.13 га/	Аялал, жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

5	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Ану тэмүүхэй ХХК /022-00555-26/	НД, 6-р хороо, Шавартын ам /1261010158/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл, зөвшөөрлийн дагуу барих /2.4548 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
6	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Тулгаконстракшн ХХК /022-00548-26/	НД, 5-р хороо, Хорооны барилгын баруун урд талд /1260613411/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.5023 га/	Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
7	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Цамхагт асар констракшн ХХК /022-00623-26/	БГД, 20-р хороо, ТЭЦ-4 Эрчим спорт талбайн баруун талд /1681910544/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.2767 га/	Үйлдвэрлэл, агуулахын цогцолбор (Бараа, хүнсний бүтээгдэхүүн)	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Б.Тамир	Иргэн Ж.Хэрлэнтуяа /022-00608-26/	БЗД, 33-р хороо, Шар хоолойн аманд /1333021114/	Рашаан, сувилалын газар /1.6659 га/	Рашаан сувилалын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

9	ХТХ	Б.Батбилэг	Хаппи реалти ХХК /022-00578-26/	ХУД, 8-р хороо, Номт наран ерөнхий боловсролын сургуулийн баруун хойд талд /1781119330/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.4617 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
10	ХТХ	Б.Батбилэг	Эко рэсорт натур ХХК /022-00603-26/	БЗД, 11-р хороо, Уурхайчдын замын хойд талд /1333110472/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /6.5 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
11	ХТХ	Б.Батбилэг	Сити парк ХХК /022-00611-26/	Хүмүүнлэгийн Ухааны Их Сургуулийн зүүн талд /1460900077/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.2998 га/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний төв, цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

12	ХТХ	Г.Давхарбаяр	Цээб ХХК, Бимэкс ХХК /022-00441-26/	ХУД, 25-р хороо, Тэнүүн өлзий хийц ХХК-ийн баруун талд /1681500080, 1681500027, 1681500079, 1681500030/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /1.1193 га/	Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
13	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Ж.Лхагвасүрэн /12 иргэн/ /022-00597-26/	БЗД, 38-р хороо, Улаанхуаран 2-р гудамж /1331200071, 1331200601, 1331200101, 1331200619, 1331200104, 1331200124/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 6 нэгж талбар /0.2666 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
14	БХБХ	А.Анарзаяа	Иргэн Ц.Золзаяа, М.Энхтуяа /022-00558-26/	БГД, 11-р хороо, Хувьсгалчдын Д-1 гудамж 4, 5а тоот /1680804195, 1680804226/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 2 нэгж талбар /0.0639 га/	Үйлчилгээ, оффисын барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

НЭГТГЭСЭН:  
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

  
Г.СОДБИЛЭГ