БАТЛАВ
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН ЭРХЭЛЭХ АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ Д.ӨГӨӨМӨР

2026 оны 11 дүгээр сарын 19

# НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 44 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

Улаанбаатар хот

| Д/д | Нэгж | Мэргэжилтэн | Хүсэлт иргүүлсэн иргэн, ААНБ нэр | Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/ | Газрын зориулалт /хэмжээ, га/ | Барилгын зориулалт | Газрын эрх | Хүсэлт | Хуралд орсон тоо | Хурлын шийдвэр |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | БХБХ | О.Цолмон | Нийслэлийн Боловсролын газар /022-01353-26/ | СХД, 30-р хороо, Содон хорооллоос гэмтэл явах замын ард талд /1800405415/ | Боловсролын байгууллага /1.6 га/ | Сургуулийн барилга | Эзэмших | Загвар зургийн өөрчлөлт | 1 | Зөвшөөрсөн |
| 2 | БХБХ | О.Цолмон | Иргэн Х.Ганбагана /022-01357-26/ | ЧД, 18-р хороо, Чингэлтэй-2 (15032) бүсчлэлд /1501002420, 1501012547/ | Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.1238 га/ | Үйлчилгээ, орон сууцны барилга | Өмчлөх | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | БХБХ | Г.Түвшин | Иргэн М.Мөнхтөр /022-01268-26/ | СБД 11 дүгээр хороо /1461501376, 1461501384/ | Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0825 га/ | Үйлчилгээний барилга | Өмчлөх | Загвар зураг | 3 | Зөвшөөрсөн |
| 4 | БХБХ | Г.Түвшин | Сүхбаатар дүүргийн нэгдсэн эмнэлэг /022-01339-26/ | СБД 11 дүгээр хороо /1461602020/ | Төрийн захиргааны байгууллага /1.8201 га/ | Амбулаторий н барилга | Эзэмших | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |
| 5 | БХБХ | А.Анарзаяа | Төгс эрдэнэ пропертиз ХХК /022-01132-26/ | СХД, 32-р хороо, Эмээлтийн зам дагуу /1801814173/ | Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /1.0 га/ | Агуулахын барилга | Эзэмших | Загвар зураг | 3 | Зөвшөөрсөн |
| 6 | БХБХ | О.Бүрэнтогтох | Цагдаагийн ерөнхий газрын тээврийн цагдаагийн алба /022-01364-26/ | СБД, 13-р хороо, 17-р сургуулийн баруун хойд талд /1461602796/ | Төрийн захиргааны байгууллага /0.122 га/ | Албан конторын барилга | Эзэмших | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | ХТХ | Б.Батзаяа | Эй Ти Кэй ХХК /022-01345-26/ | ХУД, 23-р хороо, Нүхтийн замын баруун талд /1781111065, 1781111078/ | Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /1.5 га, 2.05 га, нийт 3.55 га/ | Буудаллах, отоглох орон байр | Ашиглах | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |
| 8 | ХТХ | Б.Батзаяа | Иргэн Д.Энхтуяа /022-01369-26/ | БГД, 5-р хороо, Ард Аюушийн өргөн чөлөө дагуу /1680110051/ | Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.0543 га/ | Эмнэлгийн барилга /Өргөтгөл/ | Эзэмших | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |
| 9 | ХТХ | Ө.Нямжигдэн | Жи Ди Эй ХХК /022-01137-26/ | СХД, 20-р хороо, Толгойт-4 /18103/ бүсчлэлд /1803103851, 1803105617/ | Үйлчилгээтэй орон сууц, Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.6914 га/ | Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор | Эзэмших | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | ХТХ | Г.Давхарбаяр | Иргэн О.Энхжаргал /022-01252-26/ | НД, 1-р хороо, Уурхайчин /12750/ бүсчлэлд /1260200663/ | Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1 га/ | Худалдаа, үйлчилгээний барилга | Эзэмших | Загвар зургийн өөрчлөлт | 1 | Зөвшөөрсөн |
| 11 | ХТХ | Э.Золбаяр | Төгөлдөр сандуй ХХК /022-01352-26/ | ХУД, 14-р хороо, Түргэний аманд /1781211552/ | Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /1.8549 га/ | Буудаллах, отоглох орон байр | Ашиглах | Загвар зураг өөрчлөлт | 1 | Зөвшөөрсөн |
| 12 | ХТХ | Б.Тамир | Эй Би Эй ХХК /022-01332-26/ | БНД, 1-р хороо, 86-р байрны баруун урд талд /1202010942/ | Үйлчилгээтэй орон сууц /0.8 га/ | Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор | Эзэмших | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | ХБИДБТХ | Б.Анхбаяр | Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар, НЗД-ын 2026 оны 08 дугаар сарын 07 өдрийн А/1114 дугаартай захирамж /Нийслэлийн авто замын сүлжээний нэвтрүүлэх чадварыг нэмэгдүүлэх холбоос авто замууд/ | БГД, БЗД, СБД, ЧД, СХД, хорооны нутаг дэвсгэрт | Нийтийн зориулалттай гудамж зам | Авто зам, замын байгууламж | Нийтийн эдэлбэр | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |
| 14 | ХБИДБТХ | Б.Анхбаяр | Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /Том оврын тээврийн хэрэгслийн авто зогсоол/ | СБД, 13-р хорооны нутаг дэвсгэр | Нийтийн зориулалттай гудамж зам | Авто зам, замын байгууламж | Нийтийн эдэлбэр | Загвар зураг | 1 | Зөвшөөрсөн |

НЭГТГЭСЭН:
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА Г.СОДБИЛЭГ