



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

**ЦАХИЛГААНЫ АЖЛЫН ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ ОЛГОХ
ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС**

Хүсэлт гаргагч:/Итгэмжлэгч/.....
Холбоо барих утасны дугаар:
Төлөвлөж буй барилга байгууламжийн нэр:
Төлөвлөж буй барилга байгууламжийн байршил:

Үндэслэл:

Барилгын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.3 дугаар заалт, 27 дугаар зүйлийн 27.1.3 дахь заалт, Зөвшөөрлийн тухай хуулийн 8.2 дугаар зүйлийн 3.3 дэх хэсэг, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/961 дүгээр захирамж.

№	Үндэслэл, хуулийн заалт	Баримт бичгийн жагсаалт, тайлбар	Бүрдэл
1	2	3	4
1.	Барилгын тухай хууль 20.3.3.д, 37.1 Барилгын ажлын захиалагч нь барилга байгууламжийн баримт бичгийг холбогдох хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагын дагуу бүрдүүлнэ.	Захиалагчийн өргөдөл, албан бичиг. Иргэний үнэмлэх, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний хуулбар	
2.	Барилгын тухай хууль 20.3.3.а Барилга байгууламжийн байршил, газрын бүртгэлийн мэдээлэл, загвар зураг, техникийн нөхцөлийг баталгаажуулсан шийдвэр.	Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ, кадастрын зураг, Хангагч байгууллагуудаас олгосон техникийн нөхцөл	
3.	Барилгын тухай хууль 20.3.3.б Барилга байгууламжийн магадлал хийгдсэн иж бүрэн зураг төсөл, магадлалын дүгнэлт.	Цахилгааны ажлын магадлал хийгдсэн зураг төсөл, / <i>батлагдсан зураг төслийн нүүр хуудас болон холбогдох байгууллагуудтай зөвшилцсөн хуудсыг хавсаргах</i> / Магадлалын ерөнхий дүгнэлт, хавсралтын хамт.	
4.	Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хууль Барилгын тухай хууль 20.3.3.в Байгаль орчны хууль тогтоомжийн дагуу байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ	Дараах зориулалтын барилга байгууламжид хамаарна: -1мвт хүртэл хүчин чадал бүхий эрчим хүчний станц,	

№	Үндэслэл, хуулийн заалт	Баримт бичгийн жагсаалт, тайлбар	Бүрдэл
1	2	3	4
	хийлгэх шаардлагатай барилга байгууламжийн үнэлгээний тайлан.	-35 кв хүртэл хүчдэлтэй цахилгаан дамжуулах шугам, - - аялал, жуулчлал эрхлэх, <i>Жич: Дээр дурдсанаас бусад зориулалтын барилга байгууламжид шаардахгүй.</i>	
5.	Барилгын тухай хууль 20.3.3.г гэнэтийн ослын болон хариуцлагын даатгалд даатгуулсан баримт;	Гэнэтийн ослын болон хариуцлагын даатгалд даатгуулсан баримт; <i>Жич: Хугацаа хүчин төгөлдөр байх.</i>	
6.	Барилгын тухай хууль 20.3.3.д барилгын ажлын захиалагч, гүйцэтгэгчийн талаарх мэдээлэл;	Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, Тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хуулбар	
7.	Барилгын тухай хууль 20.2, 20.3.4, 20.3.4.б. 10.1.4, 20.2-т заасан барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, барилгын ажил эрхлэх тусгай зөвшөөрлийн хуулбар.	Зураг төсөл зохиогч байгууллагын танилцуулга, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, Тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хуулбар <i>Жич: Зөвхөн Барилгын тухай хуулийн 10.1.4, 20.2-т заалтад хамаарна.</i>	
8.	Барилгын тухай хууль 20.3.3.е төслийг хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалт, санхүүгийн чадавхыг нотлох баримт.	Төслийг хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалт, санхүүгийн чадавхыг нотлох баримт.	
9.	Барилгын тухай хууль 30.1 Барилгын ажлыг гүйцэтгэх бодит хугацааг тусгасан төлөвлөгөөг хавсаргана. Барилгын ажлын зөвшөөрлийг барилгын ажил хэрэгжүүлэх төлөвлөгөөнд заасан хугацаагаар олгоно. Хугацааг барилгын ажил эхлүүлэхээр заасан өдрөөс эхлэн тооцно.	Барилгын ажлын үе шатанд тавих хяналтыг хэрхэн хэрэгжүүлэх календарчилсан график төлөвлөгөөг баталгаажуулж ирүүлэх. <i>Жич: Барилгын ажлын зөвшөөрлийг календарчилсан график төлөвлөгөөнд заасан хугацаагаар олгоно.</i>	

Зөвлөмж:

1. Зөвшөөрөл хүссэн иргэн, хуулийн этгээд нь Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ гарсны дараа **Тэмдэгтийн хураамж 20.000₮-ийг Төрийн сан 100200051054** дугаар дансанд тушаана уу.

Жич: Гүйлгээний утга: Иргэн бол заавал регистрийн дугаар, цахим хаяг, аж ахуй нэгж бол байгууллагын регистрийн дугаар, цахим хаяг бичих.

2. Барилгын тухай хуулийн 26.2-т Барилга байгууламжийн үндсэн бүтээцэд болон инженерийн шугам сүлжээний хэмжээ, хүчин чадалд өөрчлөлт оруулсан бол зураг төслийг дахин боловсруулж, барилгын ажлын зөвшөөрөл шинээр авна гэж заасны дагуу дээрх материалыг дахин бүрдүүлж зөвшөөрлийг шинээр авна.

Хүсэлт хүлээн авсан мэргэжилтэн ()
(гарын үсэг) (нэр)

..... оны..... сарын.....өдөр

